Добро пожаловать
в клуб

ART.
ECO
КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК

artecohome.ru

КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК ARTECO

В тридцати минутах от Москвы, среди холмов и лесов «Московской Швейцарии», располагается новый клубный поселок ArtEco. Приоритетными идеями при строительстве стали для нас гармоничное объединение архитектурных и природных объектов, прекрасная экология и погружение в первозданную красоту русского леса. Современный дизайн и панорамное остекление каждого дома, новейшие технологии строительства, удобный подъезд по Новорижскому шоссе делают жизнь в нашем поселке комфортной и привлекательной.

В поселке всего 32 домовладения площадью от 325 до 450 м^2 с просторными террасами и балконами. Все дома выполнены с использованием архитектурных решений HUF HAUS и по инновационной и одновременно проверенной временем строительной технологии Fachwerk. В поселке предусмотрено централизованное электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение. Каждый дом обеспечен оптоволоконной линией, гарантирующей высокоскоростной интернет, телефонию и цифровое телевидение высокой четкости.

ПЛАН КЛУБНОГО ПОСЕЛКА ARTECO

32 ДОМОВЛАДЕНИЯ НА 14 ГЕКТАРАХ В СОСНОВОМ БОРУ – КОМФОРТНО И БЕЗОПАСНО.

Сосновый бор, в котором на 14 гектарах раскинулся поселок, славится целебным, чистым воздухом. Вам никогда не будет скучно здесь – разнообразие видов, возникающее из-за холмистого рельефа, радует и раскрывается по-новому с каждого нового ракурса. Продуманный ландшафтный дизайн позволяет сочетать ухоженные газоны и цветники с природным парком, напоминающим о заповедных лесных тропинках и полянках. Живописный ручей и прозрачное лесное озеро являются украшением поселка. Дома, гармонично вписанные в пейзаж, выглядят естественным продолжением природы, подтверждая нашу концепцию экологичного и комфортного проживания.

FACHWERK

Фахверк (нем. Fachwerk , Fach – панель, секция, Werk – сооружение) - это одна из древнейших строительных технологий. Особенностью фахверковых деревянных домов считается возможность выполнения их с различными наружными фасадами: каменными, кирпичными и штукатурным при этом, вся деревянная внутренняя отделка помещений и выделяющиеся несущие опорные конструкции заставляют такой дом выглядеть в целом деревянным.

Стены такого дома можно полностью застеклить, ведь множество небольших сегментов, образованных балками, позволяют легко это сделать. И приводит это к необыкновенному эффекту, создавая впечатление непрерывности пространства, объединяя внутренний мир дома и окружающую природу. А открытые большие пространства стеклянных стен подчеркивают смелость и неординарность мышления своих хозяев. Фахверк подходит людям, любящим свет и пространство и желающим устроить все в доме по собственному вкусу. Ведь число несущих конструкций внутри такого здания очень мало.

ИСТОРИЯ

Самым древним, из сохранившихся до нашего времени деревянных сооружений каркасной конструкции, считается храм в Японии, который был возведен более 1300 лет назад из кедра. В целом, каркасный метод в Японии применялся довольно широко, в том числе и для возведения крепостей. В Германии сохранились здания, возведенные в XIV веке, одно из которых находится в Кведлинбурге и датируется оно 1347-м годом.

ДОМ ВЫПОЛНЕН В АРХИТЕКТУРНОМ СТИЛЕ HUF HAUS. С ПРИМЕНЕНИЕМ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ И ЭНЕРГО-ЭФФЕКТИВНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Каркас фахверк, клееный брус хвойных пород дерева, обработанный огнеупорным био-составом. Отделка фасадов шлифовка и окраска безупречного качества. Уникальная безрамная технология увеличивает естественную освещенность помещений и превращает здание в изящный арт-объект.

Безрамные стеклопакеты с мультифункциональным стеклом	AGC
Оконные алюминиевые раздвижные порталы	SCHUCO
Алюминиевый профиль наполненный газом Аргон.	GUTMANN
Стеновые панели, внутренние и внешние	GREEN BOARD
Мембрана пароизоляционная	DELTA LUXX
Декоративная штукатурка фасадная	CERESIT
Мембрана гидроизоляционная для кровли с проклейкой стыков	DELTA VENT N
Утеплитель	37 /PAROC

ВСЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СООТВЕТСТВУЮТ САМЫМ ВЫСОКИМ СТАНДАРТАМ ДОМОСТРОЕНИЯ

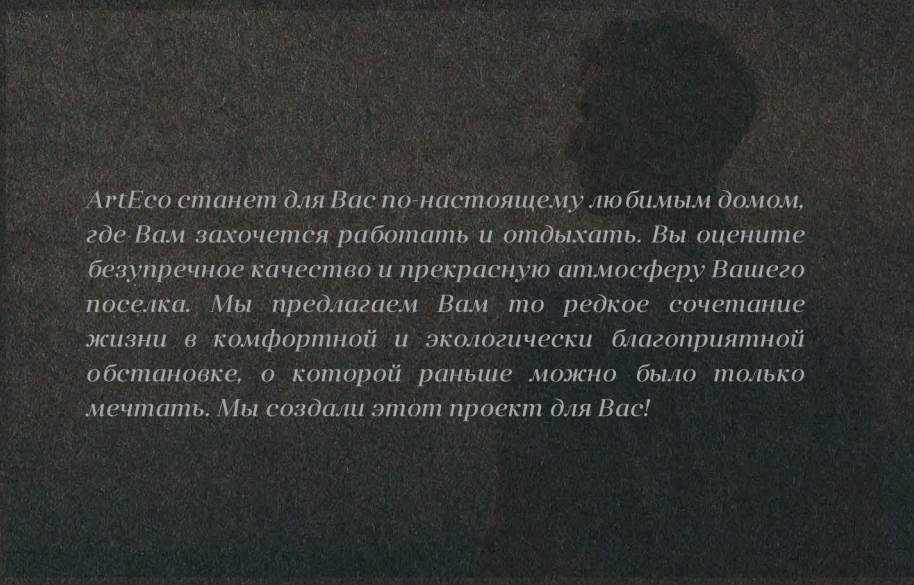
Межэтажные перекрытия состоят из монолитных железобетонных балок в несъемной металлической опалубке. Фундамент выполнен из монолитной железобетонной плиты с ростверком. Установлена трубчатая система снегозадержания

Сплошная горизонтальная гидроизоляция	ТЕХНОНИКОЛЬ
Сплошное горизонтальное утепление фундамента	DELTA VENT N
Двускатная или горизонтальная кровля	NELSKAMP
Натуральная керамическая черепица	NELSKAMP
Скрытая водосточная система	AQUASYSTEM

КОМФОРТ И ЗАБОТА О НАШИХ ЖИТЕЛЯХ

Мы сохранили для Вас вековые деревья, под которыми так приятно гулять по обустроенным тропинкам, а зимой прокатиться на лыжах в лесу. Любителям спорта мы предлагаем универсальную спортивную площадку с теплой раздевалкой. Вся территория освещена и охраняется. Прекрасный детский городок станет любимым местом для игр и развлечений Ваших детей. Зимняя ледяная горка или летний домик на дереве – все их мечты станут реальностью.

Чистое лесное озеро и ручей приглашают провести на их берегах приятнейшие летние часы, даря прохладу и отдых, а ранним утром станут настоящим подарком для рыболовов – мы позаботились и об этом. Вечером же Вы можете посетить банный комплекс, построенный для Вас на берегу озера.
Мы также подумали и о Ваших гостях. Им будет удобно оставить машину на охраняемой гостевой парковке. Важной частью концепции нашего поселка является безопасность. Круглосуточная охрана и въезд через контрольно-пропускной пункт призваны обеспечить покой и комфорт для жителей.



ArtEco станет для Вас по-настоящему любимым домом, где Вам захочется работать и отдыхать. Вы оцените безупречное качество и прекрасную атмосферу Вашего поселка. Мы предлагаем Вам то редкое сочетание жизни в комфортной и экологически благоприятной обстановке, о которой раньше можно было только мечтать. Мы создали этот проект для Вас!

(495) 122 22-11